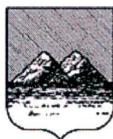


Российская Федерация
Курганская область



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРГАНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от "11" октября 2019 г. N 6726

Курган

**Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной
улицами Савельева, Пушкина, Кравченко, Гоголя, в городе Кургане**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генеральным планом муниципального образования города Кургана, утвержденным решением Курганской городской Думы от 20 октября 2010 года № 215, Правилами землепользования и застройки города Кургана, утвержденными решением Курганской городской Думы от 12 декабря 2018 года № 203, заключением о результатах публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Савельева, Пушкина, Кравченко, Гоголя, в городе Кургане от 24.09.2019 г. Администрация города Кургана **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить проект межевания территории, ограниченной улицами Савельева, Пушкина, Кравченко, Гоголя, в городе Кургане согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Курган и курганцы» и разместить на официальном сайте муниципального образования города Кургана в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.kurgan-city.ru.

3. Разместить сведения проекта межевания территории, ограниченной улицами Савельева, Пушкина, Кравченко, Гоголя, в городе Кургане в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Кургана, а также на официальном сайте муниципального образования города Кургана в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.kurgan-city.ru в разделе «Градостроительная деятельность».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора Департамента архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана Иванову Е.Г.

Глава города Кургана

A handwritten signature in blue ink, consisting of a long vertical stroke with a loop at the bottom and a small hook at the end.

А.Ю. Потапов

Приложение

к постановлению

Администрации города Кургана

от 18.10.2018 № 6726

«Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной улицами Савельева, Пушкина, Кравченко, Гоголя, в городе Кургане»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)*

Проект межевания территории, ограниченной улицами Савельева, Пушкина, Кравченко, Гоголя в городе Кургане, разработан на основании постановления Администрации города Кургана от 18.10.2018г. № 6793 «О подготовке документации по планировке территории ограниченной улицами Савельева, Пушкина, Кравченко, Гоголя, в городе Кургане». Проект межевания разрабатывается с целью образования нового земельного участка для эксплуатации жилого дома со встроенными помещениями путём объединения земельных участков с кадастровыми номерами 45:25:070402:99 и 45:25:070402:205.

Координаты границы территории, в отношении которой разработан проект межевания (СК г. Курган)

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	837,53	808,67
2	827,92	812,36
3	811,61	826,27
4	789,88	844,81
5	749,00	796,88
6	771,31	777,85
7	776,35	783,91
8	785,38	794,76
9	791,21	801,76
10	807,66	787,87
11	811,87	789,43
12	814,36	787,63
13	819,90	795,10
14	823,27	792,39
1	837,53	808,67

* Приложение к постановлению отражает содержание утверждаемой части документации по планировке территории в целях закрепления её основных положений и доведения её содержания до граждан путем публикации в газете «Курган и курганцы» и размещения на официальном сайте муниципального образования города Кургана в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.kurgan-city.ru. В полном объеме и первоизданном формате материалы документации по планировке территории подлежат хранению в отделе по ведению информационных систем обеспечения градостроительной деятельности Департамента архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана, в электронном виде материалы документации по планировке территории надлежащего качества размещены на официальном сайте муниципального образования города Кургана в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.kurgan-city.ru в разделе «Градостроительная деятельность».

Территория, подлежащая межеванию, представляет собой часть кадастрового квартала с номером 45:25:070402, включающего в себя:

земельный участок, расположенный по адресу Курганская область, город Курган, ул. Гоголя, № 133 с кадастровым номером 45:25:070402:99, площадью 1 823 м², с видом разрешенного использования - для объектов жилой застройки, многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

земельный участок, расположенный по адресу Курганская область, город Курган, ул. Савельева, 58 с кадастровым номером 45:25:070402:205, площадью 925 м², с видом разрешенного использования - для эксплуатации жилого дома со встроенными помещениями.

Площадь образуемого земельного участка составляет 2 748 кв.м. образуемый земельный участок располагается в зоне Ж 3 - Зона застройки многоэтажными жилыми домами, вид разрешенного использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).

Согласно Правилам землепользования и застройки города Кургана, утвержденными решением Курганской городской Думы от 12 декабря 2018 года № 203, предельные размеры земельных участков для зоны Ж-3 (зона застройки многоэтажными жилыми домами) составляют: предельный минимальный размер земельного участка - 1000 кв.м., предельный максимальный размер земельного участка - не установлен.

Образуемый земельный участок не находится в зоне с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, территорий объектов культурного наследия.

Сведения об образуемых земельных участках и их частях

1. Список образуемых земельных участков

№ п/п	Обозначение земельного участка	Площадь (P), м ²	Сведения о правообладателях	Сведения о правах
1	2	3	4	5
1	45:25:070402:3У1	2 748	-	-

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков:

Обозначение земельного участка

45:25:070402:3У1

Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
от т.	до т.		
1	2	3	4
1	2	10,29	—
2	3	21,44	—
3	4	28,56	—
4	5	63,00	—
5	6	29,32	—
6	7	7,88	—
7	8	14,12	—
8	9	9,11	—
9	10	21,53	—
10	11	4,49	—
11	12	3,07	—
12	13	9,30	—
13	14	4,32	—
14	1	21,64	—

3. Сведения об образуемых частях образуемых земельных участков:

Обозначение земельного участка

—

№ п/п	Учетный номер или обозначение части	Площадь (P), м ²	Характеристика части
1	2	3	4
—	—	—	—

Сведения об обеспечении доступа к образуемым или измененным земельным участкам

<i>№ п/п</i>	<i>Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ</i>	<i>Кадастровый номер или обозначение земельного участка, посредством которого обеспечивается доступ</i>
1	2	3
1	45:25:070402:3У1	Земли общего пользования

